

# En Tultitlán, la colonia denominada Cuarta Transformación mantendrá su nombre

## Inician trámites de regularización de predios, informa alcaldesa

**SILVIA CHÁVEZ GONZÁLEZ**  
CORRESPONSAL  
TULTITLÁN, MÉX.

La alcaldesa morenista de Tultitlán, Ana María Castro, informó que su administración mantendrá el nombre asignado a la colonia Cuarta Transformación, así como la nomenclatura de sus 47 calles, que incluyen apelativos como Becas Benito Juárez, Soberanía Energética y Aeropuerto Felipe Ángeles. Destacó que ayer en las oficinas del ayuntamiento comenzaron trámites personalizados para que los vecinos de esa comunidad empiecen los procesos de regularización y escrituración de los 3 mil lotes del sector.

Aclaró en conferencia de prensa que el gobierno de Tultitlán no conoce ni avala una consulta pública para dejar o cambiar la nomenclatura de la Cuarta Transformación, pues eso retrasaría la regularización de la colonia, que el ayuntamiento impulsa con el Instituto Mexiquense de la Vivienda Social.

Invitó a las familias residentes de los 3 mil predios a acudir a la dirección de desarrollo urbano y a la

consejería jurídica para que empiecen la titulación de los sitios donde habitan desde hace 20 años, y a ser beneficiados con los programas de regularización que impulsa la gobernadora Delfina Gómez.

Durante más de dos décadas, dijo, supuestos ejidatarios especularon con la venta de terrenos, engañaron y defraudaron a familias que compraron terrenos de buena voluntad, y a cambio les extendieron certificados de cesión de derechos ejidales sin validez legal.

Explicó que en 1960 la Federación expropió 200 hectáreas para construir el centro de población Ciudad Labor, y con ello dejó de existir el ejido San Francisco Chimalpa. Por separado, la asociación civil Unión de Colonos, Inquilinos, Solicitantes de Vivienda y Comerciantes Lomas del Parque, adquirió 27 hectáreas de la subdivisión Lote 11 de Ciudad Labor.

Agregó que el 11 de septiembre de 2023, el ayuntamiento de Tultitlán compró a la asociación el crédito por la subdivisión Lote 11 de Ciudad Labor, con el objetivo de iniciar la regularización de los terrenos, y así dar a las familias certeza jurídica.